

**NOTICE OF OPEN HOUSE
AND PUBLIC MEETING**

**TOWNSHIP OF ARMSTRONG
OFFICIAL PLAN REVIEW
ZONING BY-LAW REVIEW**

TAKE NOTICE that the Township of Armstrong will hold an Open House for the review of its Official Plan and Zoning By-law. The purpose of the Open House is to provide the public with an opportunity to review the draft documents, ask questions, and provide feedback with regard to the proposed amendments to the Official Plan and Zoning By-law.

OPEN HOUSE **DATE:** **Monday, August 21, 2017**
 TIME: **6pm – 8pm**
 PLACE: **Town Hall, 35 – 10th Street, Earlton**

TAKE NOTICE that the Township of Armstrong will hold a Public Meeting for the purpose of considering adoption of the proposed amendments to the Official Plan and Zoning By-law.

PUBLIC MEETING **DATE:** **Wednesday, September 6, 2017**
 TIME: **5:30pm**
 PLACE: **Town Hall, 35 – 10th Street, Earlton**

Section 26(1.1) of the *Planning Act*, requires that Official Plans be reviewed and updated at least every five years, unless the plan has been replaced by a new Official Plan. The Township's current Official Plan was approved in 2012. The Official Plan Review will update and refine the goals, objectives, policies, and schedules of the Official Plan to ensure that it: conforms with, or does not conflict with Provincial Plans (GPNO); has regard to matters of provincial interest; is consistent with the PPS 2014; and updates matters of local interest.

Section 26(9) of the *Planning Act* requires that a municipality update its Zoning By-law no less than 3 years following approval of a new Official Plan. The proposed amendments to the Zoning By-law will update zone boundaries, permitted uses, and regulations to ensure conformity with the Official Plan.

EVERY PERSON who attends the Public Meeting shall be given the opportunity to make representations in respect of the proposed amendments to the Official Plan and Zoning By-law.

For more information about this matter, including information about preserving your appeal rights, contact Reynald Rivard, Clerk-Treasurer, Township of Armstrong, 35 – 10th Street, P.O. Box 546, Earlton, ON P0J 1E0

ADDITIONAL INFORMATION and copies of the draft Official Plan and Zoning By-law are available to the public for inspection on the Township's website and during regular business hours at the **Earlton Town Hall, 35 – 10th Street, Earlton, ON.**

Dated at Earlton this 21st day of July, 2017.

Reynald Rivard
Clerk-Treasurer, Township of Armstrong
35 – 10th Street; P.O. Box 546
Earlton, ON P0J 1E0
Phone: (705) 563-2375
Fax: (705) 563-2093
email: reynald.rivard@armstrong.ca

**AVIS DE JOURNÉE D'ACCUEIL
ET RÉUNION PUBLIQUE**

**CANTON D'ARMSTRONG
PLAN OFFICIEL RÉVISION QUINQUENNALE
RÉVISION DE RÈGLEMENT DE ZONAGE**

SOYEZ AVISÉ que le conseil du Canton d'Armstrong tiendra une journée d'accueil relative au processus de révision de son Plan officiel et règlement de zonage. La journée d'accueil soit tenue pour donner au public l'occasion d'examiner les renseignements et documents, y compris une copie du plan et règlement actuellement proposé, et de poser des questions à leur sujet.

JOURNÉE D'ACCUEIL **DATE :** **le lundi 21 août 2017**
 HEURE : **18h00 – 20h00**
 LIEU : **Hôtel de ville, 35 – 10^e rue, Earlington**

SOYEZ AVISÉ que le conseil du Canton d'Armstrong tiendra une réunion publique relative au processus de révision de son Plan officiel et règlement de zonage.

RÉUNION PUBLIQUE **DATE :** **le mercredi 6 septembre 2017**
 HEURE : **17h30**
 LIEU : **Hôtel de ville, 35 – 10^e rue, Earlington**

L'article 26(1.1) de la *Loi sur l'aménagement du territoire* exige que les plans officiels soient révisés et mis à jour au moins aux cinq ans, sauf s'il a été remplacé par un nouveau plan officiel. Le Plan officiel actuel du Canton d'Armstrong fut approuvé en 2012. La révision quinquennale du Plan officiel a pour but de mettre à jour et parfaire les buts, les objectifs, les politiques et les cédules du présent Plan officiel, pour faire en sorte qu'il: soit conforme aux plans provinciaux ou ne soit pas incompatible avec eux; tienne compte des questions d'intérêt provincial; soit conforme à la Déclaration de principes provinciale de 2014; et mises à jour des questions d'intérêt local.

L'article 26(9) de la *Loi sur l'aménagement du territoire* exige que les règlements municipaux soient révisés et mis à jour au plus tard trois ans après l'entrée en vigueur du Plan officiel. Les modifications proposées au règlement de zonage mettra à jour les limites des zones, les usages autorisés, et les dispositions en conformité avec le Plan officiel.

Le conseil tiendra compte de toutes les présentations écrites par rapport aux révisions qui pourraient être requises et accordera l'occasion à toute personne présente à la journée d'accueil d'être entendue à ce sujet.

Pour de plus amples renseignements à ce sujet, notamment sur la façon de conserver votre droit d'appel, veuillez communiquer avec Mr. Reynald Rivard, Greffier-trésorier, Canton d'Armstrong, 35, 10^e rue, C. P. 546, Earlington, ON P0J 1E0.

Plus amples informations relatives au processus de révision du Plan officiel et règlement de zonage sont disponibles sur le site du canton ou à **l'hôtel de ville d'Earlington, au 35, 10^e rue, Earlington, ON.**

Daté à Earlington, ce 21 jour du mois de juillet, 2017.

Reynald Rivard
Greffier-trésorier, Canton d'Armstrong
35, 10^e rue, C. P. 546
Earlington, ON P0J 1E0
Téléphone : (705) 563-2375
Télec. : (705) 563-2093
Courriel : reynald.rivard@armstrong.ca